

**MANUAL DE AUDITORIA - CERTIFICAÇÃO PARA A3P
MMA – MINISTERIO DO MEIO AMBIENTE
PNUD – PROGRAMA DAS NAÇÕES UNIDAS PARA O DESENVOLVIMENTO
BRASIL/2016**

| | REV. 0 | REV. 1 | REV. 2 | REV. 3 | REV. 4 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| DATA | | | | | |
| EXECUÇÃO | | | | | |
| APROVAÇÃO | | | | | |

PROTEÇÃO DE INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS:

Todas as informações contidas neste documento são consideradas privilegiadas e pertencentes à Casa do Futuro e o Contratante.

Este material inclui descrições de metodologias e conceitos técnicos obtidos por meio de pesquisas e esforços de desenvolvimento de nossos colaboradores e, portanto, sua divulgação só deverá ser efetuada com fins específicos.

Desta maneira, nenhuma parte integrante deste documento poderá ser reproduzida no seu todo ou parcialmente, por quaisquer meios, sem a permissão expressa da Casa do Futuro e do Contratante.

INDICE

| | | |
|-----------|---|-----------|
| I. | INTRODUÇÃO E OBJETIVOS | 5 |
| II. | METODOLOGIA E ESTRUTURAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO..... | 5 |
| III. | ESTRUTURA DE PONTUAÇÃO | 7 |
| IV. | METODOLOGIA PARA AUDITORIA DE CONFORMIDADE E DE PERFORMANCE:..... | 10 |
| 1. | FASE: LEVANTAMENTO E CLASSIFICAÇÃO | 11 |
| 1.1. | ÁREA: ENERGIA..... | 11 |
| 1.1.1. | Aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC)..... | 11 |
| 1.1.1.1. | ITEM: EQUIPAMENTOS INSTALADOS..... | 11 |
| 1.1.1.2. | ITEM: CÁLCULO D ECARGA TÉRMICA | 12 |
| 1.1.2. | ILUMINAÇÃO INTERNA E EXTERNA..... | 12 |
| 1.1.2.1. | ITEM: SISTEMA DE ILUMINAÇÃO..... | 12 |
| 1.1.2.2. | ITEM: CONTROLES DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO..... | 13 |
| 1.1.2.3. | ITEM: ILUMINAÇÃO NATURAL..... | 14 |
| 1.1.3. | ENVOLTÓRIA | 14 |
| 1.1.4. | ELEVADORES..... | 15 |
| 1.1.5. | SISTEMAS DE AQUECIMENTO DE ÁGUA..... | 16 |
| 1.1.6. | ENERGIA RENOVÁVEL | 17 |
| 1.1.7. | SEGURANÇA DA REDE ELÉTRICA..... | 18 |
| 1.2. | ÁREA: ÁGUA | 19 |
| 1.2.1. | USO DA ÁGUA PARA IRRIGAÇÃO | 19 |
| 1.2.2. | METAIS SANITÁRIOS..... | 20 |
| 1.2.3. | ÁGUA DE REUSO..... | 20 |
| 1.2.4. | MEDIÇÃO DO USO DA ÁGUA..... | 21 |
| 1.2.5. | QUALIDADE DA ÁGUA POTÁVEL..... | 22 |
| 1.2.6. | PROMOÇÃO DA ÁGUA POTAVEL PARA CONSUMO HUMANO..... | 22 |
| 1.2.7. | TORRES DE ARREFECIMENTO..... | 23 |
| 1.3. | ÁREA: RESÍDUOS | 24 |
| 1.3.1. | GESTÃO DE RESÍDUOS..... | 24 |
| 1.3.2. | CONDIÇÕES FÍSICAS PARA ARMAZENAGEM | 25 |
| 1.4. | ÁREA: QUALIDADE DO AMBIENTE | 26 |
| 1.4.1. | EXTERNO..... | 26 |
| 1.4.1.1. | ITEM: TERRENOS COM ÁREAS ABERTAS – Ilhas de Calor..... | 26 |
| 1.4.1.2. | ITEM: COBERTURA VERDE..... | 26 |
| 1.4.1.3. | ITEM: GESTÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS..... | 27 |
| 1.4.2. | INTERNO..... | 28 |
| 1.4.2.1. | ITEM: RENOVAÇÃO DO AR (NATURAL OU MECÂNICA) | 28 |
| 1.4.2.2. | ITEM: CONFORTO TERMICO | 28 |
| 1.4.2.3. | ITEM: CONFORTO LUMÍNICO | 29 |
| 1.5. | ÁREA: MOBILIDADE | 30 |
| 1.5.1. | TRANSPORTES – DESLOCAMENTOS DIÁRIO DOS USUSÁRIOS..... | 30 |
| 1.5.2. | TRANSPORTE COLETIVO..... | 30 |
| 1.5.3. | TRANSPORTE ALTERNATIVO - BICICLETÁRIOS | 31 |
| 1.6. | ÁREA: EMISSÕES | 32 |
| 1.6.1. | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – TRANSPORTES..... | 32 |
| 1.6.1.1. | ITEM: VIAGENS A NEGÓCIOS (ESCOPO 3) | 32 |
| 1.6.1.2. | ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1)..... | 32 |
| 1.6.2. | INVENTÁRIO DE EMISSÕES - RESÍDUOS (ESCOPO 3) | 33 |
| 1.6.3. | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2) | 33 |
| 2. | FASE: DIRETRIZES PARA GESTÃO SUSTENTÁVEL | 35 |

| | |
|--|-----------|
| 2.1. ÁREA: AQUISIÇÕES DE BENS E SERVIÇOS | 35 |
| 2.1.1. ENERGIA..... | 35 |
| 2.1.2. ÁGUA..... | 35 |
| 2.1.3. FROTA DE VEÍCULOS..... | 36 |
| 2.1.4. LIMPEZA..... | 36 |
| 2.1.5. MATERIAL DE ESCRITÓRIO | 36 |
| 2.1.6. REFORMAS E ACRESCIMOS..... | 37 |
| 2.2. ÁREA: GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS | 38 |
| 2.2.1. PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS | 38 |
| 2.3. ÁREA: GERENCIAMENTO TRANSPORTES | 38 |
| 2.3.1. PLANO DA MELHORIA DA MOBILIDADE..... | 38 |
| 2.4. ÁREA: EMISSÕES | 39 |
| 2.4.1. PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – TRANSPORTES | 39 |
| 2.4.1.1. ITEM: VIAGEM A NEGÓCIOS (ESCOPO 3)..... | 39 |
| 2.4.1.2. ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1)..... | 39 |
| 2.4.2. PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3) | 39 |
| 2.4.3. PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2)..... | 40 |
| 2.5. ÁREA: SOCIAL/ CAPACITAÇÃO | 40 |
| 2.5.1. EDUCAÇÃO SÓCIO AMBIENTAL..... | 40 |
| 2.5.2. COMUNICAÇÃO VISUAL | 41 |
| 3. FASE: RENOVAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO | 42 |
| 3.1. MELHORIA DE NÍVEL..... | 42 |
| 3.2. ÁREA: ENERGIA..... | 42 |
| 3.2.1. ITEM: AVALIAÇÃO DAS FATURAS MENSAS..... | 42 |
| 3.2.2. ITEM: MANUTENÇÃO PREVENTIVA - ENERGIA..... | 42 |
| 3.2.3. ITEM: ATUALIZAÇÕES OU MODIFICAÇÕES NOS PROJETOS - ENERGIA..... | 42 |
| 3.3. ÁREA: ÁGUA | 43 |
| 3.3.1. ITEM: AVALIAÇÃO DAS FATURAS MENSAS..... | 43 |
| 3.3.2. ITEM: MANUTENÇÃO PREVENTIVA - ÁGUA..... | 43 |
| 3.3.3. ITEM: ATUALIZAÇÕES OU MODIFICAÇÕES NOS PROJETOS - ÁGUA..... | 43 |
| 3.4. ÁREA: TRANSPORTES..... | 44 |
| 3.4.1. ITEM: ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS | 44 |
| 3.5. ÁREA: AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS | 44 |
| 3.5.1. ITEM: ATUALIZAÇÃO DE CONTEÚDO – PLANO DE AQUISIÇÕES / COMPRAS SUSTENTÁVEIS | 44 |
| 3.5.2. ITEM: ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS – COMPRAS DE MATERIAIS DE ESCRITÓRIO E DE CONSTRUÇÃO | 45 |
| 3.6. ÁREA: GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS..... | 45 |
| 3.6.1. ITEM: ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS | 45 |
| 3.7. ÁREA: EMISSÕES | 46 |
| 3.7.1. ITEM: PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – TRANSPORTES | 46 |
| 3.7.1.1. ITEM: VIAGEM A NEGÓCIOS (ESCOPO 3) | 46 |
| 3.7.1.2. ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1)..... | 46 |
| 3.7.2. ITEM: PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3) | 46 |
| 3.7.3. ITEM: PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2)..... | 46 |
| 3.8. ÁREA: SOCIAL..... | 46 |
| 3.8.1. ITEM: EDUCAÇÃO SÓCIO AMBIENTAL..... | 46 |
| V. PRÉ-REQUISITOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA AUDITORA: | 47 |
| VI. MODELO DE RELATÓRIO DO PROCESSO DE AVALIAÇÃO;..... | 1 |

I. INTRODUÇÃO E OBJETIVOS

O produto em questão é o terceiro documento do projeto – Certificação Ambiental da A3P e traz a metodologia para auditoria de conformidade e de performance; pré-requisitos para contratação de empresa auditora; e modelo de relatório do processo de avaliação;

Os critérios técnicos e documentação de apoio foram emitidos no produto 02 – Referencial da certificação.

O produto 04, finalizando a série de documentos, trará a Política da Certificação.

Desta forma, este produto 03 direciona-se àquelas instituições que tem o objetivo de tornar-se Organismos de Inspeção (OIE), responsáveis pelo processo de recebimento e verificação de toda a documentação oriunda daqueles órgãos engajados no processo de certificação.

As referências e documentos citados neste relatório são, em sua maioria, oriundas do INMETRO, instituto a ser envolvido em todos os processos e metodologias de acreditação e auditorias.

II. METODOLOGIA E ESTRUTURAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO

O processo de certificação da A3P divide-se em três etapas que, por sua vez, incorporam as seguintes áreas:

Etapa 1 – LEVANTAMENTO E CLASSIFICAÇÃO:

Área: Energia

Área: Água

Área: Resíduos

Área: Qualidade do ambiente

Área: Mobilidade

Área: Emissões

A primeira etapa, de LEVANTAMENTO E CLASSIFICAÇÃO, tem o objetivo de fazer com que os gestores de edificações públicas tenham levantados e atualizados os dados e informações sobre os sistemas instalados. Ainda neste momento, os responsáveis serão capazes de identificar e classificar os níveis de performance de tais sistemas .

Esta primeira etapa do processo é de extrema importância, uma vez que a maior parte das edificações brasileiras não possui os registros documentais sobre características construtivas, equipamentos ou procedimentos de manutenção e compras.

Através do tópico LEVANTAMENTO, os gestores receberão instruções sobre o que deverá ser levantado e como deverá ser documentado tal levantamento.

No tópico CLASSIFICAÇÃO, são informados indicadores e parâmetros a serem usados para identificação dos níveis de eficiência e performance dos equipamentos instalados e, desta forma, os responsáveis neste momento, já poderão identificar em que nível se enquadram e as primeiras possibilidades e metas de melhoria.

Etapa 2 – DIRETRIZES PARA GESTÃO SUSTENTÁVEL

Área: Aquisição de bens e serviços

Área: Gerenciamento de resíduos

Área: Gestão dos transportes

Área: Emissões

Área: Social / capacitação

A segunda etapa do processo traz orientações e informações a serem utilizadas pelos gestores na melhoria de suas rotinas de gestão, operação e compras. Através de tais orientações, naturalmente serão alcançados melhores níveis de desempenho econômico e socioambiental de suas instalações e rotinas.

Esta é uma etapa orientativa e incentivamos o recolhimento de documentação e registros, mas não há uma classificação ou pontuação a ser alcançada neste momento.

A documentação a ser reunida é de envio opcional ao Organismo de Inspeção. O OIE, neste caso, deverá emitir relatório de inspeção da Fase de GESTÃO SUSTENTÁVEL, com parecer sobre todos os itens enviados.

Etapa 3 – RENOVAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO

Área: Energia

Área: Água

Área: Transportes

Área: Aquisição de bens e serviços

Área: Gerenciamento de resíduos

Área: Emissões

Área: Social

A cada dois anos, ou período menor a ser definido pelos gestores, a certificação deverá ser renovada. Neste momento, deverá ser apresentada a documentação requerida para comprovação dos níveis mínimos de performance alcançados na FASE 1.

A grande oportunidade desta FASE 3 está na possibilidade de melhoria dos níveis de performance alcançados nos itens da FASE 1. Para que tais níveis sejam melhorados, basta reapresentar a documentação de CLASSIFICAÇÃO da FASE 1, com as evidências dos aprimoramentos realizados. A FASE 3 será oportuna não somente para a renovação da certificação mas também para o alcance de melhores níveis da mesma.

III. ESTRUTURA DE PONTUAÇÃO

A FASE 1 é a única fase onde uma estrutura de pontuação é aplicável. Esta mesma estrutura e documentação são aplicáveis novamente na ocasião da renovação da certificação, caso o empreendimento esteja pleiteando uma melhoria nos níveis de certificação previamente alcançados ou buscando a obtenção de mais pontos. Neste caso, basta atualizar a documentação enviada no processo de certificação anterior, assim como anexar todas as evidências cabíveis.

Cada item listado na certificação poderá ser encontrado com detalhes, no Documento Referencial da Certificação, e é composto por:

Intenção:

O objetivo do item. O que se pretende através de sua aplicação.

Levantamento:

Informações a serem levantadas para realização do diagnóstico e futura classificação. O levantamento de informações é OBRIGATÓRIO para todos os itens da certificação, salvo exceções ou casos não aplicáveis. Como, por exemplo, Energias Renováveis, no caso de edificação que não possua tal sistema.

Classificação:

Através da classificação é possível verificar o nível de performance dos sistemas instalados, a pontuação alcançada e a pontuação que se deseja alcançar.

A soma dos pontos alcançados nas classificações de todos os itens aplicáveis trará o nível da certificação a ser obtido, caso toda a documentação e demais aspectos estejam corretos.

A planilha abaixo traz a estrutura de pontuação e os níveis de certificação possíveis.

Documentação de apoio:

Neste tópico são elencadas normas de referência, planilhas, metodologias de cálculos ou exemplos que poderão ser seguidos para apoio ao atendimento do item.

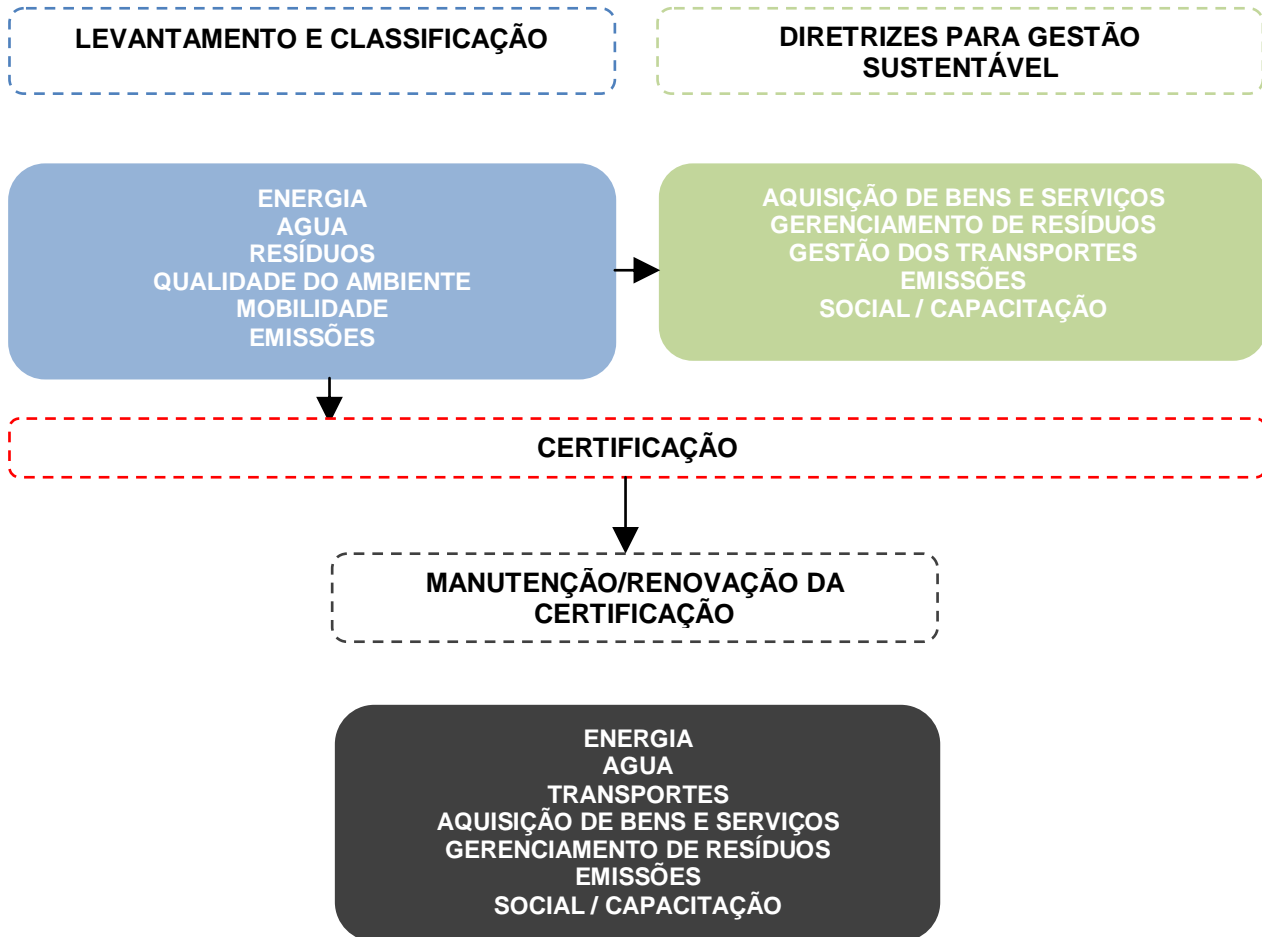
Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Lista de documentos a serem reunidos, preenchidos e enviados à entidade responsável pelo recebimento e auditoria de todo o processo e documentação.

Check List da Certificação A3P:

| Fase / Área / Item | Descrição | Pontos | |
|------------------------------------|---|------------|------------|
| 1 | Levantamento e Classificação | - | |
| 1.1 | ÁREA: ENERGIA | - | |
| 1.1.1 | AVAC | - | |
| 1.1.1.1. | ITEM: EQUIPAMENTOS INSTALADOS | até | 4 |
| 1.1.1.2. | ITEM: CÁLCULO DE CARGA TÉRMICA | | 2 |
| 1.1.2. | ILUMINAÇÃO INTERNA E EXTERNA | - | |
| 1.1.2.1. | ITEM: SISTEMA DE ILUMINAÇÃO | até | 4 |
| 1.1.2.2. | ITEM: CONTROLES DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO | até | 3 |
| 1.1.2.3. | ITEM: ILUMINAÇÃO NATURAL | até | 3 |
| 1.1.3. | ENVOLTÓRIA | até | 5 |
| 1.1.4. | ELEVADORES | até | 2 |
| 1.1.5. | SISTEMAS DE AQUECIMENTO PARA CHUVEIROS | até | 2 |
| 1.1.6. | ENERGIA RENOVÁVEL | até | 10 |
| 1.1.7. | SEGURANÇA DA REDE ELÉTRICA | | 1 |
| Total ENERGIA | | até | 36 |
| 1.2. | ÁREA: ÁGUA | - | |
| 1.2.1. | USO DA ÁGUA PARA IRRIGAÇÃO | até | 6 |
| 1.2.2. | METAIS SANITÁRIOS | até | 3 |
| 1.2.3. | ÁGUA DE REUSO | até | 6 |
| 1.2.4. | MEDIÇÃO DO USO DA ÁGUA | até | 5 |
| 1.2.5. | QUALIDADE DA ÁGUA POTÁVEL | até | 2 |
| 1.2.6. | PROMOÇÃO DA ÁGUA POTÁVEL PARA CONSUMO HUMANO | até | 3 |
| 1.2.7. | TORRES DE ARREFECIMENTO | | 3 |
| Total ÁGUA | | até | 28 |
| 1.3. | ÁREA: RESÍDUOS | - | |
| 1.3.1. | GESTÃO DE RESÍDUOS | até | 9 |
| 1.3.2. | CONDIÇÕES FÍSICAS PARA ARMAZENAGEM | até | 8 |
| Total RESÍDUOS | | até | 17 |
| 1.4. | ÁREA: QUALIDADE DO AMBIENTE | - | |
| 1.4.1. | EXTERNO | - | |
| 1.4.1.1. | ITEM: TERRENOS COM ÁREAS ABERTAS – Ilhas de Calor | até | 4 |
| 1.4.1.2. | ITEM: COBERTURA VERDE | até | 4 |
| 1.4.1.3. | ITEM: GESTÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS | até | 8 |
| 1.4.2. | INTERNO | - | |
| 1.4.2.1. | ITEM: RENOVAÇÃO DO AR (NATURAL OU MECÂNICA) | | 10 |
| 1.4.2.2. | ITEM: CONFORTO TÉRMICO | | 3 |
| 1.4.2.3. | ITEM: CONFORTO LUMÍNICO | | 2 |
| Total QUALIDADE DO AMBIENTE | | até | 32 |
| 1.5. | ÁREA: MOBILIDADE | - | |
| 1.5.1. | TRANSPORTES – DESLOCAMENTOS DIÁRIO DOS USUÁRIOS | até | 5 |
| 1.5.2. | TRANSPORTE COLETIVO | até | 4 |
| 1.5.3. | TRANSPORTE ALTERNATIVO - Bicicletários | até | 6 |
| Total MOBILIDADE | | até | 15 |
| 1.6. | ÁREA: EMISSÕES | - | |
| 1.6.1. | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – TRANSPORTES | - | |
| 1.6.1.1. | ITEM: VIAGENS A NEGÓCIOS (ESCOPO 3) | até | 8 |
| 1.6.1.2. | ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1) | até | 8 |
| 1.6.2. | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3) | até | 8 |
| 1.6.3. | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2) | até | 8 |
| Total EMISSÕES | | até | 32 |
| Total possível de pontos | | | 160 |
| Nível A | Entre 40 e 70 pontos | | |
| Nível Duplo A | Entre 71 e 100 pontos | | |
| Nível Triplo A | Entre 101 e 130 pontos | | |
| Excelência A3P | 131 ou mais pontos | | |

FLUXOGRAMA DA CERTIFICAÇÃO



IV. METODOLOGIA PARA AUDITORIA DE CONFORMIDADE E DE PERFORMANCE:

Seguem abaixo as orientações necessárias aos Organismos de Inspeção de Edificações (OIEs) para que os mesmos sejam capazes de analisar a documentação recebida, assim como preparar material de relatório de análise a ser enviado às entidades participantes do processo (requerentes).

As informações estão organizadas através da mesma estrutura de tópicos e numeração do Referencial e traz, na mesma ordem, a relação de documentos a serem recebidos (*Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção*), os critérios de análise e resultados a serem oferecidos (*Classificação*). A documentação opcional a ser enviada ao OIE, será sinalizada. Caso contrário, todas as informações são de envio obrigatório.

O item *Referências* traz aqueles programas ou normas a serem utilizadas para a classificação de eficiência ou desempenho dos equipamentos ou sistemas em questão.

1. FASE: LEVANTAMENTO E CLASSIFICAÇÃO

1.1.ÁREA: ENERGIA

Projetos que sejam etiquetados pelo Programa Brasileiro de Etiquetagem para Edificações (PBE Edifica) e que também obtenham o Selo PROCEL Edificações, ou seja, obtenha o nível de eficiência A para os sistemas de Envoltória, Iluminação e Condicionamento de ar, ficam isentos de atender ao requerido nos itens 1.1.1 AVAC, 1.1.2 Iluminação e 1.1.3 Envoltória. Será atribuída para efeito de pontuação, a pontuação máxima em cada um dos itens anteriores.

Para projetos com Selo PROCEL, conceder o total de 21 pontos e seguir à seção 1.1.4

1.1.1.Aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC)

1.1.1.1. ITEM: EQUIPAMENTOS INSTALADOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Energia - P 1.1.1.1 preenchida;

Laudo com foto dos equipamentos instalados.

Classificação:

A aba P 1.1.1.1 da planilha ENERGIA deverá ser analisada pelo OIE de acordo com os critérios abaixo, onde as porcentagens a serem alcançadas representam o número de equipamentos que atendem ou superam os níveis de eficiência estipulados em relação à quantidade total dos equipamentos instalados. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo.

| Classificação nível A ou requisito mínimo de eficiência | Pontos |
|---|--------|
| 100-81% | 4x |
| 80-71% | 3x |
| 70-61% | 2x |
| 60-51% | 1x |
| ≤ 50% | 0 |

Referências para realização da classificação:

Programa Brasileiro de Etiquetagem (PBE) para equipamentos classificados pelo programa

Os demais devem respeitar o COP mínimo descrito na ASHRAE 90.1-2010

Para VRF deve adotar a ASHRAE 90.1-2013.

1.1.1.2. ITEM: CÁLCULO DE CARGA TÉRMICA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Relatório contendo o cálculo de carga térmica do empreendimento.

Classificação:

O OIE deverá analisar o cálculo de carga térmica fornecido e verificar se o mesmo foi realizado de acordo com normas e manuais de engenharia de aceitação geral pelos profissionais da área (por exemplo, ASHRAE Handbook- Fundamentals).

Empreendimentos que possuírem cálculo de carga térmica serão bonificados com 2 pontos.

Referências para realização da classificação:

-

1.1.2. ILUMINAÇÃO INTERNA E EXTERNA

1.1.2.1. ITEM: SISTEMA DE ILUMINAÇÃO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Energia - P1.1.2.1 preenchida;

Projeto luminotécnico e/ou elétrico que contenha as seguintes informações:

- Número de luminárias
- Lâmpada por luminárias
- Potência das lâmpadas + reatores (separadas ou dadas pelo conjunto lâmpada/reator) utilizados por ambiente;

DOCUMENTAÇÃO OPCIONAL – aplicável somente para a Classificação:

Tabela DPIL - Energia - P1.1.2.1a preenchida

Planilha de área dos ambientes.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

A aba P 1.1.2.1a da planilha ENERGIA deverá ser analisada pelo OIE de acordo com os critérios abaixo, onde as porcentagens a serem alcançadas representam a soma da metragem daqueles ambientes que atendem ou apresentam menores densidades de potência de iluminação quando comparados à norma em questão, em relação à metragem total da edificação (espaços internos). Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo.

| % da área do edifício atendendo o DPIL máximo | Pontos |
|---|--------|
| 100-81% | 4x |

| | |
|--------|----|
| 80-71% | 3x |
| 70-61% | 2x |
| 60-51% | 1x |
| ≤ 50% | 0 |

Referências para realização da classificação:

ASHRAE 90.1-2007

1.1.2.2. ITEM: CONTROLES DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Energia - P1.1.2.2 preenchida;

Projeto luminotécnico e/ou elétrico que contenha as seguintes informações:

- Sensores e demais dispositivos de controle.
- Identificação dos ambientes

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

A aba P 1.1.2.2 da planilha ENERGIA deverá ser analisada pelo OIE de acordo com os critérios abaixo, onde as porcentagens a serem alcançadas representam a soma da metragem daqueles ambientes transitórios que apresentam controles de desligamento automático, em relação à metragem total de tais ambientes (sem ou com controles). Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo.

| % das áreas transitórias com desligamento automático | Pontos |
|--|--------|
| 100-81% | 3x |
| 80-51% | 2x |
| 50-31% | 1x |
| ≤ 30% | 0 |

Referências para realização da classificação:

-

Documentação de apoio:

Planilha de levantamento - Energia - P1.1.2.2

1.1.2.3. ITEM: ILUMINAÇÃO NATURAL

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Energia - P1.1.2.3 preenchida;

Projeto luminotécnico e/ou elétrico que contenha as seguintes informações:

- Distribuição dos circuitos das luminárias
- Controles dos ambientes que contenham aberturas para o meio externo.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

A aba P 1.1.2.3 da planilha ENERGIA deverá ser analisada pelo OIE de acordo com os critérios abaixo, onde as porcentagens a serem alcançadas representam a soma da metragem daqueles ambientes que apresentam circuitos de controle separados para as luminárias paralelas às aberturas externas, em relação à metragem total da edificação (espaços internos). Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo.

| % das áreas com aberturas para o meio externo com divisão dos circuitos | Pontos |
|---|--------|
| 100-76% | 3x |
| 75-51% | 2x |
| 50-26% | 1x |
| 25-0% | 0 |

Referências para realização da classificação:

-

1.1.3.ENVOLTÓRIA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Plantas de situação/ localização com indicação do norte geográfico;

Plantas baixas de todos os pavimentos;

Volumetria do edifício (cortes transversal/longitudinal e fachadas);

Detalhes construtivos de cobertura e fachada, especificando materiais, cores e espessuras;

Detalhes construtivos de proteções solares;

Projeto de esquadrias com especificação de vidros, incluindo FS (fator solar).

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e realizar a verificação dos cálculos realizados para a classificação da envoltória. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo.

| Classificação da Envoltória (PBE Edifica) | Pontos |
|---|--------|
| A | 5x |
| B | 3x |
| C | 2x |
| D | 0x |

Referências para realização da classificação:

Regulamento Técnico da Qualidade para o Nível de Eficiência Energética de Edificações Comerciais, de Serviços e Públicas (RTQ-C).

1.1.4.ELEVADORES

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Energia - P1.1.4 preenchida;

Laudo do fabricante com avaliação da norma VDI 4707 para cada tipo de elevador do empreendimento

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo, onde as porcentagens a serem alcançadas representam o número de elevadoras com classificação nível A, em relação ao número total de elevadores.

Elevadores serão classificados pela avaliação da norma VDI 4707.

| Classificação nível A pela norma VDI 4707 | Pontos |
|---|--------|
| 100-76% | 2x |
| 75-51% | 1x |

| | |
|-------|---|
| ≤ 50% | 0 |
|-------|---|

Referências para realização da classificação:

Norma VDI 4707.

1.1.5.SISTEMAS DE AQUECIMENTO DE ÁGUA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Energia - P1.1.5 preenchida;

Plantas do projeto (*.dwg) do sistema de aquecimento com detalhes da instalação;

Especificações técnicas de cada equipamento.

Descrição técnica do sistema.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo.

| Classificação | Pontos |
|---|--------|
| Sistemas de aquecimento de água que comprovem atendimento de 70% da demanda de água quente, adotando um Sistema de aquecimento solar. | 2x |
| Sistemas de aquecimento de água que comprovem atendimento de 100% da demanda de água quente, adotando um ou mais dos sistemas indicados abaixo, inclusive para sistema de backup: <ul style="list-style-type: none"> a. Sistema de aquecimento solar; b. Aquecedores do tipo instantâneo a gás; c. Sistema de aquecimento de água por bombas de calor; d. Caldeiras a gás. | 1x |

Referências para realização da classificação:

-

1.1.6.ENERGIA RENOVÁVEL

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

DOCUMENTAÇÃO OPCIONAL – aplicável para as fases de levantamento e classificação de edificações que contam com sistemas de geração energética renovável:

Planilha de levantamento - Energia - P 1.1.6

12 últimas contas de energia elétrica, digitalizadas, emitida pela distribuidora de energia;

Comprovação da energia gerada a partir da fonte renovável de energia através de simulação ou indicada nas contas de energia elétrica.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo.

| Energia Gerada (MWh)/Energia Consumida (MWh) (anualmente) | Pontos |
|---|--------|
| > 10% | 10x |
| 10-6,1% | 6x |
| 6-3,1% | 4x |
| 3-0% | 0 |

Sistemas de aquecimento de água solar – pontuação a ser adicionada àquela alcançada acima. A pontuação total do item não deve ultrapassar 10 pontos:

No caso de sistemas de aquecimento de água, como não há geração de energia a classificação deverá ser realizada mediante avaliação da Fração Solar, conforme indicado na tabela abaixo:

| Fração solar - FS | Pontos |
|---|--|
| Sistemas de aquecimento solar com fração solar superior a 70% | +2 (além dos pontos alcançados com geração energética) |

Referências para realização da classificação:

-

1.1.7.SEGURANÇA DA REDE ELÉTRICA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

DOCUMENTAÇÃO OPCIONAL:

ART do projetista das instalações;

Projeto elétrico em conformidade com a NBR 5410.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo.

| Classificação | Pontos |
|--|--------|
| Para obter pontos neste critério, a edificação deve satisfazer aos requisitos abaixo: a. Projeto elétrico e de instalações elaborado por profissional habilitado por conselho de classe regional – CREA; b. Projeto elétrico e de instalações em conformidade com a NBR 5410 desde a data de sua publicação. Projetos anteriores ficam dispensados de apresentar atendimento aos critérios desta norma, embora seja exigido a conformidade em casos de retrofits parcial ou total das instalações. | 1x |

Referências para realização da classificação:

-

1.2.ÁREA: ÁGUA

1.2.1.USO DA ÁGUA PARA IRRIGAÇÃO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Água - P1.2.1.

Projeto de irrigação as-built ou fotos

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo. Para cada critério atendido, a respectiva pontuação deverá ser concedida em caráter acumulativo, podendo o requerente, somar até 06 pontos neste item.

| Item | Tipo | Pontos |
|---------------|---|--------|
| Abastecimento | Água Potável | 0 |
| | Água Pluvial | +1 |
| | Água de Reuso | +1 |
| Equipamento | Manual - sem equipamento | +1 |
| | Aspersor | 0 |
| | Gotejamento (ou semelhante – sistemas de baixo consumo) | +1 |
| Controle | Sem controle | 0 |
| | Controle horário | +1 |
| | Sensor de umidade | +1 |

Referências para realização da classificação:

-

1.2.2.METAIS SANITÁRIOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Água - P1.2.2.

Fotos de cada tipo de metal sanitário reportado instalado ou nota fiscal de compra com ficha técnica.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo.

| Redução do consumo | Pontos |
|--------------------|--------|
| 10% | 0 |
| 11% - 20% | 1x |
| 21% - 30% | 2x |
| 31% - 40% | 3x |

Referências para realização da classificação:

NBR 5626/98.

1.2.3.ÁGUA DE REUSO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Água - P1.2.3.

Projeto de hidráulica e esgoto as-built ou fotos

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo. Para cada critério atendido, a respectiva pontuação deverá ser concedida em caráter acumulativo, podendo o requerente, somar até 06 pontos neste item.

| Item | Tipo / Uso | Pontos |
|-----------------------|--------------------------------|--------|
| Tipo de Água de Reuso | Pluvial | +1 |
| | Cinza | +1 |
| | Negra | +1 |
| | Condensação do sistema de HVAC | +1 |
| Uso da Água de Reuso | Irrigação | +1 |

| | | |
|--|------------------|----|
| | Vasos Sanitários | +1 |
|--|------------------|----|

Referências para realização da classificação:

-

1.2.4.MEDIÇÃO DO USO DA ÁGUA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Água -P1.2.4

Fluxograma de medições

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo. Para cada critério atendido, a respectiva pontuação deverá ser concedida em caráter acumulativo, podendo o requerente, somar até 05 pontos neste item.

| Item | Tipo / Uso | Pontos |
|---------|---|--------|
| Medidor | Abastecimento de água potável do edifício | 0 |
| | Consumo de água para paisagismo e áreas externas | +1 |
| | Consumo de água de reuso | +1 |
| | Abastecimento do tanque de reuso com água potável | +1 |
| | Reposição de água da torre de HVAC | +1 |
| Leitura | Manual | 0 |
| | Sistema de Automação Predial | +1 |

Referências para realização da classificação:

-

1.2.5. QUALIDADE DA ÁGUA POTÁVEL

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Relatório de testes da água datado e assinado

Comprovação dos procedimentos de limpeza dos reservatórios. Contratos e notas fiscais.

Classificação:

Empreendimentos fornecerem o Relatório de Teste da Água atendendo aos requerimentos mínimos serão bonificados com 1 ponto.

Empreendimentos fornecerem o Relatório de Teste da Água atendendo aos requerimentos da Organização Mundial da Saúde serão bonificados com 1 ponto adicional.

Requerimento mínimo - Realizar testes com amostra colida in loco que comprovem a ausência de coliformes, incluindo E. Coli, e turbidez máxima de 0.5 UNT.

Referências para realização da classificação:

Organização Mundial da Saúde - Guidelines for drinking-water quality, fourth edition

1.2.6. PROMOÇÃO DA ÁGUA POTÁVEL PARA CONSUMO HUMANO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Água - P1.2.7

Comprovação da instalação de bebedouros por nota fiscal ou foto.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo. Para cada critério atendido, a respectiva pontuação deverá ser concedida em caráter acumulativo, podendo o requerente, somar até 03 pontos neste item.

| Tipo / Uso | Pontos |
|--|--------|
| Bebedouro somente na Copa | 0 |
| Bebedouro em todos os pavimentos | +1 |
| Bebedouros distribuídos no edifício e com menos de 30 metros de distancia entre eles | +2 |

Referências para realização da classificação:

-

1.2.7.TORRES DE ARREFECIMENTO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Plano de Gestão de água para Torres de Arrefecimento

DOCUMENTAÇÃO OPCIONAL:

Evidências de comprovação da utilização de água não potável para 50% ou mais das águas das torres de arrefecimento.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida um total de 3 pontos deverão ser concedidos a empreendimentos que tiverem e implementarem um plano de gestão de água para torres de arrefecimento, que comprove que 50% da água utilizada na torre seja de origem não potável. Este plano deve conter os seguintes itens: tratamento químico, purga, controle biológico e treinamento dos operadores que irão fazer a manutenção.

Referências para realização da classificação:

-

1.3.ÁREA: RESÍDUOS

1.3.1.GESTÃO DE RESÍDUOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Resíduos - P1.3.1.

Registros fotográficos que comprovem as condições descritas na tabela

Manifestos que comprovem a destinação a cooperativas, reciclagem ou aterros

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo onde serão pontuados, de maneira acumulativa, aqueles projetos que:

- Reduzirem o volume de resíduos gerados (Lixo Zero)
- Promoverem a correta separação do resíduo gerado
- Promoverem a correta destinação do resíduo gerado

| Item | Redução / Segregação / Destinação | Pontos |
|-------------------------|---|--------|
| Redução do volume | Entre 30 e 50% do volume do ano anterior | +1 |
| | Mais do que 50% em relação ao volume do ano anterior | +1 |
| Separação de Resíduos | Sem segregação | 0 |
| | Orgânicos separados dos demais tipos | +1 |
| | Recicláveis (sem segregação) | +1 |
| | Recicláveis (segregados, no mínimo, papel, plástico, vidro e metal) | +1 |
| | Pilhas e baterias | +1 |
| Tratamento / Destinação | Aterro | 0 |
| | Reciclagem | +1 |
| | Compostagem | +1 |
| | Cooperativas devidamente regulamentadas (ponto adicional) | +1 |

Referências para realização da classificação:

Política Nacional de Resíduos Sólidos

1.3.2.CONDIÇÕES FÍSICAS PARA ARMAZENAGEM

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Resíduos -P1.3.2.

Registros fotográficos que comprovem as condições descritas na tabela

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida, de maneira acumulativa, àqueles projetos que apresentem áreas de armazenamento e coletores de acordo com a planilha abaixo. Poderão ser concedidos até 8 pontos.

| Item | Tipo / Uso | Pontos |
|-----------------------------------|--|--------|
| Áreas de Armazenamento Existentes | Não Reciclável | 0 |
| | Orgânico | +1 |
| | Recicláveis (não segregados) | +1 |
| | Pilhas e Baterias | +1 |
| | Papel/Plástico/Vidro/Metal segregados | +2 |
| Coleta Seletiva | Coletores Recicláveis/Não recicláveis | +1 |
| | Coletor por tipo de resíduo (segregados) | +2 |

Referências para realização da classificação:

-

1.4.ÁREA: QUALIDADE DO AMBIENTE

1.4.1.EXTERNO

1.4.1.1. ITEM: TERRENOS COM ÁREAS ABERTAS – Ilhas de Calor

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Áreas Externas -P1.4.1.1

Registros fotográficos que comprovem as condições descritas na tabela

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo. As porcentagens referem-se ao somatório das áreas que atendem aos critérios de cores ou permeabilidade em relação ao total de áreas abertas.

| Somatório de Área com cores claras e/ou permeabilidade | Pontos |
|--|--------|
| 15 - 30% | x1 |
| 31 - 50% | x2 |
| 50 - 75% | X3 |
| 76 - 100% | X4 |

Referências para realização da classificação:

-

1.4.1.2. ITEM: COBERTURA VERDE

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Áreas Externas - P1.4.1.2

Registros fotográficos dos materiais in loco

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida de acordo com os critérios abaixo. As porcentagens referem-se ao somatório das áreas de telhado vegetado em relação ao total de áreas de cobertura.

| Percentual de Cobertura verde | Pontos |
|-------------------------------|--------|
| 15 - 30% | x1 |
| 31 - 50% | x2 |
| 50 - 75% | x3 |
| 76 - 100% | x4 |

Referências para realização da classificação:

-

1.4.1.3. ITEM: GESTÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Águas Pluviais - P1.4.1.3

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência. Em seguida a pontuação deverá ser concedida, de maneira acumulativa, àqueles projetos que apresentem áreas de cobertura/telhados, calçadas e áreas abertas do terreno acordo com a planilha abaixo. Poderão ser concedidos até 8 pontos.

| Área de Captação | Medida | Pontos |
|---|-------------------------------|--------|
| Cobertura | Retardo | 0 |
| | Retardo + Infiltração no solo | +1 |
| | Reuso | +2 |
| Áreas Abertas do terreno (Estacionamento/ Pavimentação) | Pavimentação >50% permeável | +1 |
| | Retardo + Infiltração no solo | +1 |
| | Bacia de sedimentação | +1 |
| Calçadas | Pavimentação >50% permeável | +2 |

Referências para realização da classificação:

-

1.4.2.INTERNO

1.4.2.1. ITEM: RENOVAÇÃO DO AR (NATURAL OU MECÂNICA)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Projeto de ar condicionado contendo a indicação da renovação de ar para cada ambiente regularmente ocupado ou registro fotográfico de janelas operáveis que são utilizadas para realizar a renovação do ar.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Projeto de ar condicionado deverá ser verificado para comprovação de sistema de renovação de ar para cada ambiente regularmente ocupado.

Registros fotográficos de janelas operáveis deverão ser apresentados para ambientes que não possuem sistema projetado de renovação de ar.

Empreendimentos com 100% dos ambientes internos regularmente ocupados dotados de renovação de ar serão contemplados com 10 pontos.

Referências para realização da classificação:

ANVISA – Resolução RE09

1.4.2.2. ITEM: CONFORTO TERMICO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Conforto térmico - P1.4.2.2

Memorial descritivo do projeto de ar condicionado contendo as informações solicitadas no levantamento.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Projeto de ar condicionado deverá ser verificado para comprovação de sistema de renovação de ar para cada ambiente regularmente ocupado.

Os projetos de ar condicionado e ventilação mecânica devem ser verificados para comprovação das condições térmicas a serem mantidas nos ambientes para garantir a ocupação humana.

Empreendimentos em que os ambientes condicionados cumprirem as determinações de conforto térmico serão contemplados com 3x ponto(s).

Referências para realização da classificação:

Norma ISO 7730;

1.4.2.3. ITEM: CONFORTO LUMÍNICO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Registros fotográficos das medições luximétricas;

Planilha de Levantamento - Qualidade do Ambiente - 1.4.2.3 preenchida.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

A planilha de levantamento deverá ser verificada para comprovação de níveis de iluminância, de acordo com as condições de medições em campo e da norma NBR 5413.

Empreendimentos em que os ambientes cumprirem as determinações de iluminância serão contemplados com 2x ponto(s).

Referências para realização da classificação:

Norma NBR 5413.

1.5.ÁREA: MOBILIDADE

1.5.1.TRANSPORTES – DESLOCAMENTOS DIÁRIO DOS USUSÁRIOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Transportes - P1.5.1

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

A planilha de levantamento deverá ser verificada para comprovação da quantidade de ocupantes regulares (colaboradores) da edificação que utilizam automóveis no deslocamento individual. A pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo, onde a porcentagem refere-se ao número de pessoas que utilizam automóveis individualmente para o deslocamento de e para o local de trabalho, em relação ao número total de colaboradores.

| Uso de Automóvel Individual | Pontos |
|-----------------------------|--------|
| Até 30% | X5 |
| 31 - 50% | X3 |
| 51 - 70% | x1 |
| maior que 71% | 0 |

Referências para realização da classificação:

-

1.5.2.TRANSPORTE COLETIVO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Transportes - P1.5.2

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Neste item, são verificadas as condições do transporte público disponível no entorno da edificação. O objetivo é que os gestores tomem conhecimento de tais condições e possam propor melhorias.

A pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo:

| Numero de viagens diárias oferecidas em um raio de 400 metros | Pontos |
|---|--------|
| até 100 | 0 |
| de 100 a 300 | X2 |
| acima de 300 | X4 |

Referências para realização da classificação:

-

Intenção:

Incentivar os deslocamentos através de transporte coletivo e/ou publico

1.5.3.TRANSPORTE ALTERNATIVO - Bicicletários

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Transportes - P1.5.3

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

A pontuação deverá ser concedida de acordo com a planilha abaixo:

| Quantidade de Vagas para Bicicleta | Pontos |
|---|--------|
| Representando até 2% do numero de ocupantes | x1 |
| Representando de 3% a 10% do numero de ocupantes | X2 |
| Acima de 11% do numero de ocupantes do edifício | X4 |
| O edifício possui vestiário acessível a todos os funcionários | +2 |

Referências para realização da classificação:

-

1.6.ÁREA: EMISSÕES

1.6.1.INVENTÁRIO DE EMISSÕES – TRANSPORTES

1.6.1.1. ITEM: VIAGENS A NEGÓCIOS (ESCOPO 3)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Ferramenta_auxiliar_transportes_GHG_Protocol_2016

Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1

Planilha – RESUMO EMISSÕES

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Deverão ser consideradas as abas:

- Avião (passageiros)
- Metrô
- Ônibus
- Trem (passageiros)
- Viagens a Negócios

Empreendimentos que apresentarem seus inventários de emissões devidamente preenchidos serão contemplados com 1x ponto(s).

Referências para realização da classificação:

GHG_Protocol_v2016.1.1

1.6.1.2. ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Ferramenta_GHG_Protocol_v2016

Planilha – RESUMO EMISSÕES

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Deverá ser considerada a aba:

- Combustão móvel - Opção 1 - Transporte Rodoviário

Empreendimentos que apresentarem seus inventários de emissões devidamente preenchidos serão contemplados com 1x ponto(s).

Referências para realização da classificação:

GHG_Protocol_v2016

Empreendimentos que apresentarem seus inventários de emissões devidamente preenchidos serão contemplados com 1x ponto(s).

1.6.2. INVENTÁRIO DE EMISSÕES - RESÍDUOS (ESCOPO 3)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Resíduos sólidos da operação - da Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1

Planilha – RESUMO EMISSÕES

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Deverá ser considerada a aba:

- Resíduos sólidos da operação

Empreendimentos que apresentarem seus inventários de emissões devidamente preenchidos serão contemplados com 1x ponto(s).

Referências para realização da classificação:

GHG_Protocol_v2016

1.6.3. INVENTÁRIO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha Compra de Energia Elétrica

Faturas de energia do período em questão – últimos 12 meses

Planilha – RESUMO EMISSÕES

Classificação:

Casa do Futuro.com – Todos os direitos reservados

www.casadofuturo.com - casadofuturo@casadofuturo.com

Av das Américas, 500 bloco 20, sala 209 – Barra da Tijuca - Rio de Janeiro – Tel: 21 2494-0997

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência.

Deverá ser considerada a aba:

- Compra de Energia Elétrica.

Empreendimentos que apresentarem seus inventários de emissões devidamente preenchidos serão contemplados com 1x ponto(s).

Referências para realização da classificação:

GHG_Protocol_v2016

*** Classificação para todos os itens relacionados a emissões:**

Empreendimentos que apresentarem a atualização anual de seus inventários serão pontuados de acordo com tabela abaixo:

| % de reduções em relação ao inventário inicial | Pontos |
|--|--------|
| 61-100% | 8x |
| 41-60% | 6x |
| 31-40% | 5x |
| 21-30% | 4x |
| 11-20% | 3x |
| ≤ 10% | 2 |

Tabela E1

2. FASE: DIRETRIZES PARA GESTÃO SUSTENTÁVEL

2.1.ÁREA: AQUISIÇÕES DE BENS E SERVIÇOS

2.1.1.ENERGIA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de Calculo - Aquisições de Bens e Serviços - P2.1.1

Notas fiscais dos produtos adquiridos.

Ficha técnica dos produtos.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre as aquisições de equipamentos, que deverão:

- Possuir o selo PROCEL;
- Caso não existam no mercado nacional equipamentos com selo PROCEL, deverão ser adquiridos equipamentos com a etiqueta A de desempenho energético do Programa Brasileiro de Etiquetagem (PBE);
- Caso não existam no mercado nacional equipamentos certificados pelo PBE, poderão ser usados os mais eficientes disponíveis de acordo com normas e manuais de engenharia de aceitação geral pelos profissionais da área, como por exemplo, para dispositivos do sistema de ar condicionado seria utilizado a ASHRAE 90.1-2007.

2.1.2.ÁGUA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de Calculo - Aquisições de Bens e Serviços - 2.1.2

Notas fiscais dos produtos adquiridos.

Ficha técnica dos produtos.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre as aquisições de equipamentos, que deverão:

Atender aos limites máximos abaixo:

| Metal Sanitário | Vazão Máxima Recomendada |
|--|----------------------------|
| Torneira automática ou com sensor | 0,75 litros por ciclo |
| Torneira manual (indicada somente para uso particular) | 6,5 litros por minuto |
| Torneira para Cozinha ou Copa | 6 litros por minuto |
| Descargas Sanitárias | Duplo Fluxo (3 e 6 litros) |

| | |
|------------------------|----------------------|
| Válvulas para Mictório | 3 litros por fluxo |
| Chuveiros | 10 litros por minuto |

2.1.3.FROTA DE VEÍCULOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Lista de veículos adquiridos com classificação nos programas do INMETRO

Notas fiscais dos veículos adquiridos.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre as aquisições de veículos, que deverão possuir etiqueta nível A na categoria no programa de etiquetagem brasileira do INMETRO

2.1.4.LIMPEZA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Edital de contratação de serviço de limpeza incluindo a política elaborada.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre a política de contratação do serviço de limpeza que deverá atender aos critérios abaixo:

- Produtos de limpeza utilizados. Os produtos devem atender os critérios do Green Seal ou Environmental Choice CCD conforme diretrizes para compras
- Equipamentos de limpeza devem ser fornecidos por fabricantes certificados e credenciados pelo INMETRO e seguir diretrizes para compras
- Procedimentos operacionais para a manutenção da limpeza de pisos e carpetes
- Incentivar a higiene das mãos, incluindo lavagem e higienização com álcool
- Procedimentos para o correto armazenamento e manejo e descarte de produtos químicos
- Identificação de população vulnerável
- Pesquisas de satisfação dos ocupantes periódicas.

2.1.5.MATERIAL DE ESCRITÓRIO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de Calculo - Aquisições de Bens e Serviços - 2.1.5

Notas fiscais ou contratos de fornecimento de materiais

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre as compras de materiais que são regulamente utilizados pelos funcionários da instituição. Incluir, no mínimo, copos descartáveis, papel para impressão, blocos de papel, cartuchos de impressoras e acessórios de mesa (lápiz, canetas, borrachas, clips de papel e elásticos).

Tais compras deverão atender os critérios abaixo:

- 50% da soma do material comprado deve ser extraída e manufaturada em um raio de 500km do edifício.
- 100% do papel branqueado adquirido deve possuir certificação Cerflor ou FSC e produção livre de cloro.
- 10% do total de compras e 50% do total de papel para impressão devem ser compostos de material reciclado
- Reduzir a compra de papel em 50% através da reutilização do papel impresso.
- Reduzir a compra de copos descartáveis através da disponibilização de copos ou canecas de louça, térmicas, ou equivalentes para os usuários em tempo integral do edifício.
- Selecionar fornecedores de cartuchos para impressão que pratiquem logística reversa.

2.1.6.REFORMAS E ACRESCIMOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Modelo de edital de contratação de construtora contendo as exigências ao atendimento.

Planilha de Calculo - Aquisições de Bens e Serviços - 2.1.6

Notas fiscais dos materiais que atendem aos requerimentos.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre a política de contratação da construtora que deverá atender aos critérios abaixo:

- Comprovação de atendimento aos 6 itens do programa de Critérios para a Responsabilidade Social e Ambiental na Seleção de Fornecedores do CBCS na propostas de construtoras.
- Exigência de atendimento a ações de prevenção da Poluição no canteiro de obras e ao controle da poluição sonora.
- Apresentação de um plano de gerenciamento de resíduos indicando a reciclagem ou reutilização de 50% dos resíduos gerados
- Seleção de compra de materiais baseado nas seguintes diretrizes:
 - 10% de todo custo de materiais de construção com conteúdo reciclado
 - 5% de todo custo de materiais de construção rapidamente renováveis

- 30% de todo custo de materiais de construção extraídos e manufaturados a 500Km do canteiro de obras.
- 100% da madeira com certificado Cerflor ou FSC
- Obrigatoriedade de substituição de substâncias ou materiais tóxicos (exemplo: amianto), quando houver sua presença no imóvel.

2.2.ÁREA: GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SOLIDOS

2.2.1.PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Resíduos - P1.3.1 Revisada

Política de Gerenciamento de Resíduos do Edifício.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emissão de parecer técnico sobre a política de gestão de resíduos, que deverá:

- Elaborar um plano de gerenciamento de resíduos visando reduzir o volume enviado a aterros sanitários.
- Identificar oportunidades de redução do volume de resíduo gerado através da reutilização.
- Enviar resíduos de papel, papelão, vidro, plástico e metal para a reciclagem.
- Estimular a compostagem de resíduos orgânicos e a logística reversa de resíduos contaminantes.
- Estimular acordos ou convênios com as cooperativas de catadores.

2.3.ÁREA: GERENCIAMENTO TRANSPORTES

2.3.1.PLANO DA MELHORIA DA MOBILIDADE

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Plano de Gerenciamento de Transportes.

Planilha de levantamento - Transportes - P1.5.1 Revisada

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre a política de gestão de transportes, que deverá:

- Identificar oportunidades de incentivo ao transporte público.
- Fornecer bicicletários e vestiários para funcionários.
- Desenvolver programa de carona/ carros compartilhados.
- Promover campanhas para o uso da bicicleta e do transporte público.

2.4.ÁREA: EMISSÕES

2.4.1.PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – TRANSPORTES

2.4.1.1. ITEM: VIAGEM A NEGÓCIOS (ESCOPO 3)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Atualização da Planilha Viagens a Negócios - Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1, de acordo com as estratégias previstas no Plano de Redução de Emissões
Plano de Redução de Emissões - Viagens a Negócios

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o Plano de Redução de Emissões - Viagens a Negócios.

2.4.1.2. ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Atualização da Planilha Combustão móvel - Opção 1 - Transporte Rodoviário - Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1, de acordo com as estratégias previstas no Plano de Redução de Emissões
Plano de Redução de Emissões - Transporte Rodoviário

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o Plano de Redução de Emissões - Transporte Rodoviário

2.4.2.PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Atualização da Planilha Resíduos sólidos da operação - Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1, de acordo com as estratégias previstas no Plano de Redução de Emissões

Plano de Redução de Emissões - Resíduos sólidos da operação

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o Plano de Redução de Emissões - Resíduos sólidos da operação

2.4.3. PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Atualização da Planilha Compra de Energia Elétrica - Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1, de acordo com as estratégias previstas no Plano de Redução de Emissões

Plano de Redução de Emissões - Energia Elétrica

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o Plano de Redução de Emissões - Energia Elétrica

2.5. ÁREA: SOCIAL/ CAPACITAÇÃO

2.5.1. EDUCAÇÃO SÓCIO AMBIENTAL

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Plano de Educação Sócio Ambiental

Registros e certificados de treinamentos

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o Plano de educação sócio ambiental, que deverá incluir, pelo menos:

- Princípios da sustentabilidade
- Consumo consciente
- Gestão de resíduos
- Reciclagem e Reutilização
- Uso sustentável de material de escritório
- Transporte / mobilidade
- Emissões

- Água
- Energia

O OIE deverá verificar os registros dos treinamentos realizados para que estes sejam oferecidos, no mínimo uma vez a, pelo menos 80% dos colaboradores, de todos os níveis hierárquicos, dentro do período de 12 meses.

2.5.2.COMUNICAÇÃO VISUAL

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Plano de Educação Sócio Ambiental

Fotos ou programação visual da sinalização

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre as estratégias de comunicação visual das ações da A3P.

As sinalizações devem identificar, não se limitando a:

- Política de gerenciamento de resíduos / rejeitos - Reciclagem e reutilização
- Uso racional da água
- Eficiência Energética
- Consumo consciente
- Mobilidade

3. FASE: RENOVAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO

3.1.MELHORIA DE NÍVEL

Todos aqueles itens classificados na Fase 01 desta certificação terão oportunidade de revisão nesta fase de renovação. Desta forma, os resultados obtidos podem melhorar ou piorar.

Para verificação da Melhoria de Nível, o OIE deverá receber a atualização de toda a documentação listada na Fase 01, de todos aqueles itens que o Órgão Público desejar revisão da classificação.

Todos os demais itens listados abaixo são obrigatórios. Se o Órgão Público desejar renovar a certificação A3P, toda a documentação listada abaixo deverá ser enviada.

3.2.ÁREA: ENERGIA

3.2.1.ITEM: AVALIAÇÃO DAS FATURAS MENSAIS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Faturas mensais de energia – por um período de 12 meses.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o consumo energético verificado nos últimos 12 meses.

3.2.2.ITEM: MANUTENÇÃO PREVENTIVA - ENERGIA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Registro das rotinas de manutenção executadas por equipamento.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre os procedimentos de manutenção preventiva verificados nos últimos 12 meses.

3.2.3.ITEM: ATUALIZAÇÕES OU MODIFICAÇÕES NOS PROJETOS - ENERGIA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Relatório com as características atuais dos sistemas classificados e Relatório emitido pelo Organismo de Inspeção com a classificação do projeto.

Projetos ou especificações atualizadas
Registros fotográficos das modificações

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre as possíveis modificações sofridas pela edificação.

3.3.ÁREA: ÁGUA

3.3.1.ITEM: AVALIAÇÃO DAS FATURAS MENSAIS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Faturas mensais de água – por um período de 12 meses.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre o consumo de água potável e geração de efluentes verificado nos últimos 12 meses.

3.3.2.ITEM: MANUTENÇÃO PREVENTIVA - ÁGUA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Registro das rotinas de manutenção executadas por equipamento.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre os procedimentos de manutenção preventiva verificados nos últimos 12 meses.

3.3.3.ITEM: ATUALIZAÇÕES OU MODIFICAÇÕES NOS PROJETOS - ÁGUA

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Relatório com as características atuais dos sistemas classificados e Relatório emitido pelo Organismo de Inspeção com a classificação do projeto

Resultados e documentação referente a testes de análise da qualidade da água

Documentação de comprovação de limpeza dos reservatórios de água potável da edificação.

Projetos ou especificações atualizadas

Registros fotográficos das modificações

Planilha de números de medição atualizada. Tais medições referem-se, mas não se limitam a hidrômetros instalados em:

- Sistema potável e não-potável
- Sistemas de irrigação
- Torres de arrefecimento
- Sistema de águas pluviais, de condensação, cinzas e negras

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre as possíveis modificações sofridas pela edificação.

3.4.ÁREA: TRANSPORTES

3.4.1.ITEM: ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Transportes - P1.5.1 Revisada

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre as possíveis modificações sofridas.

3.5.ÁREA: AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

3.5.1.ITEM: ATUALIZAÇÃO DE CONTEÚDO – PLANO DE AQUISIÇÕES / COMPRAS SUSTENTÁVEIS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Modelos de editais e licitações contendo as exigências de sustentabilidade.

Contratos firmados com a aplicação dos conceitos e exigências de sustentabilidade

Política de compras sustentáveis.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre a Política de Aquisições e seus resultados. Pelo menos 50% dos maiores contratos firmados nos últimos 12 meses devem ser analisados.

3.5.2.ITEM: ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS – COMPRAS DE MATERIAIS DE ESCRITÓRIO E DE CONSTRUÇÃO

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilhas de Aquisição de Bens e Serviços - 2.1.5 e 2.1.6

Notas fiscais de compra e/ou, no caso de serviço, contratos assinados.

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre as compras de materiais de escritório e de construção realizadas nos últimos 12 meses.

3.6.ÁREA: GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS

3.6.1.ITEM: ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Planilha de levantamento - Resíduos - P1.3.1Revisada

Política de Gerenciamento de Resíduos do Edifício Revisada

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre a destinação de resíduos nos últimos 12 meses.

3.7.ÁREA: EMISSÕES

3.7.1.ITEM: PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – TRANSPORTES

3.7.1.1. ITEM: VIAGEM A NEGÓCIOS (ESCOPO 3)

3.7.1.2. ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1)

3.7.2.ITEM: PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3)

3.7.3.ITEM: PLANO DE REDUÇÃO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2)

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Ferramenta_GHG_Protocol_v2016.1.1, de acordo com as estratégias previstas nos Planos de Redução de Emissões

Planos de Redução de Emissões atualizados

Classificação:

O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre as emissões de gases de efeito estufa e as estratégias dos planos de redução de emissões.

3.8.ÁREA: SOCIAL

3.8.1.ITEM: EDUCAÇÃO SÓCIO AMBIENTAL

Documentação a ser recebida pelo Organismo de Inspeção:

Registros e certificados de treinamentos

Fotos da sinalização implementada.

Plano de Educação Sócio Ambiental revisado

Classificação:


O OIE deverá analisar a documentação recebida para verificação de coerência e emitir de parecer técnico sobre a aplicação do plano de educação sócio ambiental fornecido. O plano de educação sócio ambiental fornecido deve refletir o aprendizado obtido durante a Fase 2, evoluções e atualizações.

V. PRÉ-REQUISITOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA AUDITORA:

A empresa de auditoria deverá apresentar prova de sua acreditação junto ao INMETRO.

Recomendamos a leitura e o perfeito entendimento do Referencial da Certificação A3P antes da efetivação da contratação da empresa de auditoria. O órgão público deverá ter total ciência e deverá ter previamente dimensionado o trabalho necessário, assim como equipe para a obtenção da certificação. Sendo a documentação mínima necessária, aquela da fase de levantamento.

VI. MODELO DE RELATÓRIO DO PROCESSO DE AVALIAÇÃO;

| <p align="center">PNUD - Selo de Sustentabilidade da A3P</p> <p align="center">Relatório de Avaliação</p> | | | | | | |  | |
|---|---------------------|----------------------|--|--------|-----------------------|---------------|---|---|
| Nome do Projeto / Órgão | | | | | Telefone | | Data | |
| Endereço completo | | | | | E-mail | | OIE | |
| Responsável pelo Projeto | | | | | Consultor (se houver) | | Pessoa responsável no OIE | |
| Fase / Área / Item | Pontos alcançados | | Descrição | Pontos | | Responsável | Última atualização | Observações |
| 1 | | | Levantamento e Classificação | - | | | | |
| 1.1 | | | ÁREA: ENERGIA | - | | | | |
| | Levantamento | Classificação | | | | | | |
| 1.1.1 | | | AVAC | - | | | | |
| 1.1.1.1. | ok | 3 | ITEM: EQUIPAMENTOS INSTALADOS | até | 4 | André Freitas | 12/05/2016 | Informações das notas fiscais não batem com a planilha Faltam registros fotográficos |
| 1.1.1.2. | não conforme | 2 | ITEM: CÁLCULO DE CARGA TÉRMICA | | 2 | | | |
| 1.1.2. | | | ILUMINAÇÃO INTERNA E EXTERNA | - | | | | |
| 1.1.2.1. | | | ITEM: SISTEMA DE ILUMINAÇÃO | até | 4 | | | |
| 1.1.2.2. | | | ITEM: CONTROLES DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO | até | 3 | | | |
| 1.1.2.3. | | | ITEM: ILUMINAÇÃO NATURAL | até | 3 | | | |
| 1.1.3. | | | ENVOLTÓRIA | até | 5 | | | |
| 1.1.4. | | | ELEVADORES | até | 2 | | | |
| 1.1.5. | | | SISTEMAS DE AQUECIMENTO PARA CHUVEIROS | até | 2 | | | |
| 1.1.6. | | | ENERGIA RENOVÁVEL | até | 10 | | | |
| 1.1.7. | | | SEGURANÇA DA REDE ELÉTRICA | | 1 | | | |
| Total ENERGIA | | | | até | 36 | | | |

| | | | | | |
|------------------------|----------|---|-----|------------|---------------------------|
| 1.2. | | ÁREA: ÁGUA | - | | - |
| 1.2.1. | | USO DA ÁGUA PARA IRRIGAÇÃO | até | 6 | |
| 1.2.2. | | METAIS SANITÁRIOS | até | 3 | |
| 1.2.3. | | ÁGUA DE REUSO | até | 6 | |
| 1.2.4. | | MEDIÇÃO DO USO DA ÁGUA | até | 5 | |
| 1.2.5. | | QUALIDADE DA ÁGUA POTÁVEL | até | 2 | |
| 1.2.6. | | PROMOÇÃO DA ÁGUA POTÁVEL PARA CONSUMO HUMANO | até | 3 | |
| 1.2.7. | | TORRES DE ARREFECIMENTO | | 3 | |
| | | Total ÁGUA | até | 28 | |
| 1.3. | | ÁREA: RESÍDUOS | - | | - |
| 1.3.1. | | GESTÃO DE RESÍDUOS | até | 9 | |
| 1.3.2. | | CONDIÇÕES FÍSICAS PARA ARMAZENAGEM | até | 8 | |
| | | Total RESÍDUOS | até | 17 | |
| 1.4. | | ÁREA: QUALIDADE DO AMBIENTE | - | | - |
| 1.4.1. | | EXTERNO | - | | - |
| 1.4.1.1. | | ITEM: TERRENOS COM ÁREAS ABERTAS – Ilhas de Calor | até | 4 | |
| 1.4.1.2. | | ITEM: COBERTURA VERDE | até | 4 | |
| 1.4.1.3. | | ITEM: GESTÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS | até | 8 | |
| 1.4.2. | | INTERNO | - | | - |
| 1.4.2.1. | | ITEM: RENOVAÇÃO DO AR (NATURAL OU MECÂNICA) | | 10 | |
| 1.4.2.2. | | ITEM: CONFORTO TERMICO | | 3 | |
| 1.4.2.3. | | ITEM: CONFORTO LUMÍNICO | | 2 | |
| | | Total QUALIDADE DO AMBIENTE | até | 32 | |
| 1.5. | | ÁREA: MOBILIDADE | - | | - |
| 1.5.1. | | TRANSPORTES – DESLOCAMENTOS DIÁRIO DOS USUÁRIOS | até | 5 | |
| 1.5.2. | | TRANSPORTE COLETIVO | até | 4 | |
| 1.5.3. | | TRANSPORTE ALTERNATIVO - Bicicletários | até | 6 | |
| | | Total MOBILIDADE | até | 15 | |
| 1.6. | | ÁREA: EMISSÕES | - | | - |
| 1.6.1. | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – TRANSPORTES | - | | - |
| 1.6.1.1. | | ITEM: VIAGENS A NEGÓCIOS (ESCOPO 3) | até | 8 | |
| 1.6.1.2. | | ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1) | até | 8 | |
| 1.6.2. | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3) | até | 8 | |
| 1.6.3. | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2) | até | 8 | |
| | | Total EMISSÕES | até | 32 | |
| Total Alcançado | 5 | Total possível de pontos | | 160 | Observações gerais |
| Nível A | | Entre 40 e 70 pontos | | | |
| Nível Duplo A | | Entre 71 e 100 pontos | | | |
| Nível Triplo A | | Entre 101 e 130 pontos | | | |
| Excelencia A3P | | 131 ou mais pontos | | | |

PNUD - Selo de Sustentabilidade da A3P

Relatório de Avaliação - FASE 02 - DIRETRIZES PARA GESTÃO SUSTENTÁVEL



| Nome do Projeto / Órgão | | Telefone | Data | |
|--------------------------|--------------|--|---------------------------|------------|
| Endereço completo | | E-mail | OIE | |
| Responsável pelo Projeto | | Consultor (se houver) | Pessoa responsável no OIE | |
| Fase / Área / Item | Documentação | Descrição | Responsável | |
| 2 | | Gestão Sustentável | - | |
| 2.1 | | ÁREA: AQUISIÇÕES DE BENS E SERVIÇOS | - | |
| 2.1.1 | | ENERGIA | - | |
| Planilha P2.1.1 | ok | informações coerentes | André Freitas | |
| Notas fiscais | não enviada | | | 12/05/2016 |
| Ficha técnica | não conforme | as fichas não apresentam as mesmas informações das notas fiscais | | 25/06/2015 |
| 2.1.2. | | ÁGUA | - | |
| Planilha 2.1.2 | | | | |
| Notas fiscais | | | | |
| Ficha técnica | | | | |
| 2.1.3. | | FROTA DE VEÍCULOS | - | |
| Lista de veículos | | | | |
| Notas fiscais | | | | |
| 2.1.4. | | LIMPEZA | - | |
| Edital | | | | |
| 2.1.5. | | MATERIAL DE ESCRITÓRIO | - | |
| Planilha 2.1.5 | | | | |
| Notas fiscais | | | | |
| 2.1.6. | | REFORMAS E ACRÉSCIMOS | - | |
| Edital de contratação | | | | |
| Planilha 2.1.6 | | | | |
| Notas fiscais | | | | |

| | | | |
|-----------------|--|---|---|
| 2.2. | | ÁREA: RESÍDUOS | - |
| 2.2.1. | | PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS | - |
| Planilha P1.3.1 | | | |
| PGR | | | |
| 2.3. | | ÁREA: TRANSPORTES | - |
| 2.3.1. | | PLANO DA MELHORIA DA MOBILIDADE | - |
| PGT | | | |
| Planilha P1.5.1 | | | |
| 2.4 | | ÁREA: EMISSÕES | - |
| 2.4.1 | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – TRANSPORTES | - |
| 2.4.1.1 | | ITEM: VIAGENS A NEGÓCIOS (ESCOPO 3) | |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 2.4.1.2. | | ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1) | |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 2.4.2 | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3) | - |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 2.4.3 | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2) | - |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 2.5 | | ÁREA: SOCIAL / CAPACITAÇÃO | - |
| 2.5.1 | | EDUCAÇÃO SÓCIO AMBIENTAL | - |
| Plano | | | |
| Registros | | | |
| 2.5.2 | | COMUNICAÇÃO VISUAL | - |
| Plano | | | |
| Fotos | | | |

PNUD - Selo de Sustentabilidade da A3P



Relatório de Avaliação - FASE 03 - RENOVAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO

| Nome do Projeto / Órgão | | Telefone | Data | |
|--------------------------|--------------|--|---------------------------|------------|
| Endereço completo | | E-mail | OIE | |
| Responsável pelo Projeto | | Consultor (se houver) | Pessoa responsável no OIE | |
| Fase / Área / Item | Documentação | Descrição | Responsável | |
| 3 | | Renovação da Certificação | - | |
| 3.1 | | MELHORIA DE NÍVEL | - | |
| 3.1.1 | | PREENCHER | - | |
| Planilha P2.1.1 | ok | informações coerentes | André Freitas | |
| Notas fiscais | não enviada | | | 12/05/2016 |
| Ficha técnica | não conforme | as fichas não apresentam as mesmas informações das notas fiscais | | 25/06/2015 |
| 3.1.2 | | PREENCHER | - | |
| 3.1.3 | | PREENCHER | - | |
| 3.2. | | ÁREA: ENERGIA | - | |
| 3.2.1. | | AVALIAÇÃO DAS FATURAS MENSAIS | - | |
| Faturas | | | | |
| 3.2.2. | | MANUTENÇÃO PREVENTIVA - ENERGIA | - | |
| Registro das rotinas | | | | |
| 3.2.3. | | ATUALIZAÇÕES OU MODIFICAÇÕES NOS PROJETOS | - | |
| Relatório | | | | |
| Projetos | | | | |
| Registros | | | | |

| | | | |
|-------------------------|--|---|---|
| 3.3. | | ÁREA: ÁGUA | - |
| 3.3.1. | | AVALIAÇÃO DAS FATURAS MENSAIS | - |
| Faturas | | | |
| 3.3.2. | | MANUTENÇÃO PREVENTIVA - ÁGUA | - |
| Registro das rotinas | | | |
| 3.3.3. | | ATUALIZAÇÕES OU MODIFICAÇÕES NOS PROJETOS | - |
| Relatório | | | |
| TESTES | | | |
| limpeza | | | |
| Projetos | | | |
| Registros | | | |
| Planilhas | | | |
| 3.4 | | ÁREA: TRANSPORTES | - |
| 3.4.1 | | ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS | - |
| Planilha | | | |
| 3.5 | | ÁREA: AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS | - |
| 3.5.1. | | ATUALIZAÇÃO DE CONTEÚDO | - |
| Editais | | | |
| Contratos | | | |
| Política | | | |
| 3.5.2. | | ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS | - |
| Planilhas 2.1.5 e 2.1.6 | | | |
| Notas fiscais | | | |
| 3.6 | | ÁREA: GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS | - |
| 3.6.1. | | ATUALIZAÇÃO DE NUMEROS | - |
| Planilha 1.3.1 | | | |
| Política | | | |
| 3.7 | | ÁREA: EMISSÕES | - |
| 3.7.1 | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – TRANSPORTES | - |
| 3.7.1.1 | | ITEM: VIAGENS A NEGÓCIOS (ESCOPO 3) | |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 3.7.1.2. | | ITEM: FROTA DE VEÍCULOS (ESCOPO 1) | |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 3.7.2 | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – RESÍDUOS (ESCOPO 3) | - |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 3.7.3 | | INVENTÁRIO DE EMISSÕES – ENERGIA (ESCOPO 2) | - |
| Planilha | | | |
| Plano | | | |
| 3.8 | | ÁREA: SOCIAL / CAPACITAÇÃO | - |
| 3.8.1 | | EDUCAÇÃO SÓCIO AMBIENTAL | - |
| Plano | | | |
| Fotos | | | |
| Registros | | | |



Verificar arquivo em Excel - PND-PRJ-AUD-A3P-R00